

Maison sur sous-sol - 4 pièces - 52 m²



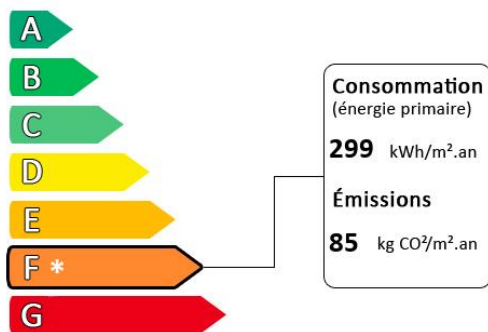
Prix : 98 000€

Honoraires à la charge du vendeur

*** EN EXCLUSIVITÉ *** À proximité des écoles, à vendre pavillon mitoyen d'un côté de 52 m² sur sous-sol, belle exposition au sud ouest, comprenant : Entrée, séjour, cuisine, (possibilité d'ouvrir la cuisine sur le séjour soit 26 m² la pièce de vie), 2 chambres, salle de bain, WC séparé. Sous-sol complet avec une chambre d'appoint de 15 m². Garage indépendant de 19 m². Le tout sur un terrain clos d'une superficie de 382 m². Tout à l'égout. Fenêtres PVC double vitrage. Volets roulants électriques. Chauffage au fioul. Prix : 97 000 € honoraires agence inclus Pour toutes informations complémentaires, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au 06 84 75 87 30 ou par mail contact@jti-immobilier.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 52 m²

Surface du terrain : 382 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021