

Maison sur 3 niveaux - 4 pièces - 71 m²



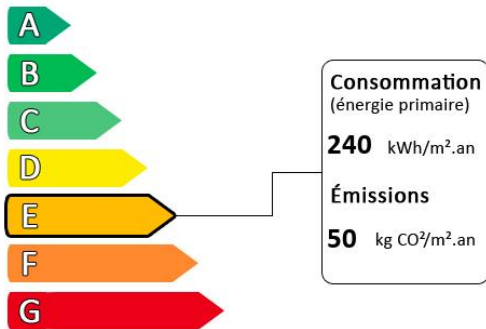
Prix : 74 000€

Honoraires à la charge du vendeur

* BAISSÉ DE PRIX À 74 000 € * Maison récemment réhabilitée d'une superficie de 71 m² sur 3 niveaux, LUMINEUSE AVEC BELLE VUE SUR LA VALLÉE DE LA RISLE, IDÉALE POUR PREMIÈRE ACQUISITION OU INVESTISSEUR comprenant : Au RDC : Entrée, pièce de 18 m² pouvant être aménagée en chambre d'appoint ou atelier, salle d'eau, WC séparé. 1er étage : Séjour sol parquet et cuisine ouverte de 25 m² avec accès au jardin et vue sur la vallée. 2e étage : Palier, 2 chambres sol parquet de 12 et 13 m² dont une avec vue sur la vallée. Le tout sur une parcelle de 200 m². Tout à l'égout. Chauffage gaz de ville avec chaudière de marque Chappée. Électricité aux normes. Prix : 74 000 € honoraires agence inclus Pour toutes informations complémentaires, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au 06 84 75 87 30 ou par mail contact@jti-immobilier.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 71 m²
Surface du terrain : 200 m²
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3