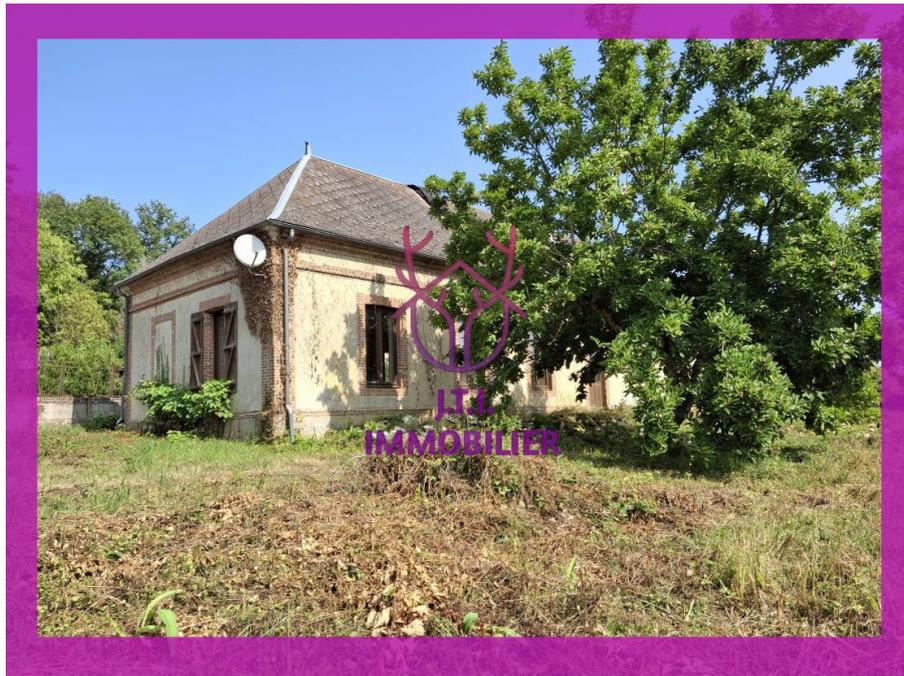


Maison de campagne - 3 pièces - 234 m²



Prix : 148 000€

Honoraires à la charge du vendeur

EN VENTE À BOURTH Maison ancienne à finir de rénover avec BEAUCOUP DE POTENTIEL, GRANDS VOLUMES, CACHET ET RIVIÈRE EN CONTREBAS d'une superficie totale de 234 m² comprenant : Entrée sur une grande pièce à vivre de 77 m² prévue pour une cuisine ouverte et un séjour, couloir desservant une chambre de 15 m² sol tomettes, une autre pièce de 12 m² prévue pour une salle de bains et WC indépendant. Étage de 117 m² au sol avec possibilité d'aménager plusieurs chambres. Garage attenant à la maison de 21 m². Terrain en bordure de l'Iton d'une superficie de 2025 m². Tout à l'égout. Possibilité de raccordement à la fibre. Bien non soumis au DPE. Prix : 148 000 € honoraires agence inclus Pour toutes informations complémentaires, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au 06 84 75 87 30 ou par mail contact@jti-immobilier.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 234 m²
Surface du terrain : 2025 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 1