

Maison de campagne - 5 pièces - 122 m²



Prix : 87 000€

Honoraires à la charge du vendeur

EN VENTE À BOURTH À SAISIR RAPIDEMENT, BIEN AVEC BEAUCOUP DE POTENTIEL ! Maison ancienne d'une superficie habitable de 122 m² environ à finir de rénover située dans un ENVIRONNEMENT CALME À 5 MINUTES DES COMMERCES ET ECOLES comprenant : Entrée sur séjour avec cuisine ouverte à aménager, salon avec cheminée insert, salle d'eau et WC à finir d'aménager. À l'étage : Grand palier et 2 chambres à finir. Fenêtres bois double vitrage. Toiture refaite en 2023. Assainissement toutes eaux aux normes. Le tout sur un terrain de 1300 m² environ. Bien non soumis au DPE. Prix : 87 000 € honoraires agence inclus Pour toutes informations complémentaires, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au 06 84 75 87 30 ou par mail contact@jti-immobilier.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable :	120 m ²
Surface du terrain :	1300 m ²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2

Logement extrêmement consommateur d'énergie